

入居者募集

弊社の管理物件です。

お気軽なく問い合わせ下さい。

北海道知事免許 石狩(5)第6672号
有限会社 オール・サポート

札幌市中央区北3条東7丁目345-301
TEL 208-0304 FAX 208-0305

<http://www.allsupport.jp>

2025年12月12日 更新

管理物件(通常物件) 空室一覧

物件名 / 構造	所在地	築年	号室	タイプ	賃料	共益費	駐車場	その他	敷金	設備・備考	入居日	備考
ルブルハヤシ ペット不可	豊平区西岡 1条3丁目 9-8 西岡1条 3丁目停	90	203	2LDK 10LDK/洋6.0/ 和6.0 48.6m ²	¥49,000	¥2,000	敷地内 駐車場 青空1台分 ¥6,600	入居時 火災保険料 ストップ 清掃費	1 ¥20,000 ¥16,500	FF灯油ストップ, LPガス給湯器, キッチン, UT, ニットバス, ウォシュレット 駐車場に融雪槽設置 融雪槽年間灯油代¥12,100	空室 美装済 即入可	
				新品エアコン設置								
ハイツしらかば RC造 3階建 RC造 ペット不可	中央区北3条 東7丁目345 バスターミナル 徒歩7分	83	203 208 210 302 305 307 308	1DK 4.0K/7.8洋 28.72m ²	¥32,000 ¥32,000 ¥32,000 ¥32,000 ¥32,000 ¥32,000 ¥35,000 ¥35,000	¥3,000	無	火災保険料 ¥18,000 ストップ 清掃料¥16,500(税込) 町内会費：¥100 生活保護可 70歳未満	1	FFガスストップ, 都市ガス給湯器, インターホン, キッチン, レンジフード, UT, ニットバス ※短期契約の広告料は無し 事務所使用可(消費税付加) 事務所の場合火災保険料変更 民泊不可	空室 美装済 即入可	
				フリーレント相談								
富丘ハウス RC、木造3階建 ペット可	手稲区富丘 4条5丁目 5-20	92	201 2階左	2LDK 10.24LDK/洋6.0/ 和4.5 52.38m ²	¥46,000	¥1,000	ガレージ ¥5,500 ガレージ 前 縦列で1台 駐車可能	入居時 火災保険料 ストップ 清掃料 町内会費	1 ¥20,000 ¥16,500 ¥250	FF灯油ストップ, 灯油給湯器, シャンブレー, ウォシュレット, TVインターホン, キッチン, UT, 洗濯機置場, 全室照明付き ペット礼金 1ヶ月 ロードヒーティング灯油負担金 1シーズン¥14,300(税込)	空室 美装済 即入可	全室クロス張替済 畳表替, CF張替 レンジフード新、 居間照明器具新
				ペット可 物件								

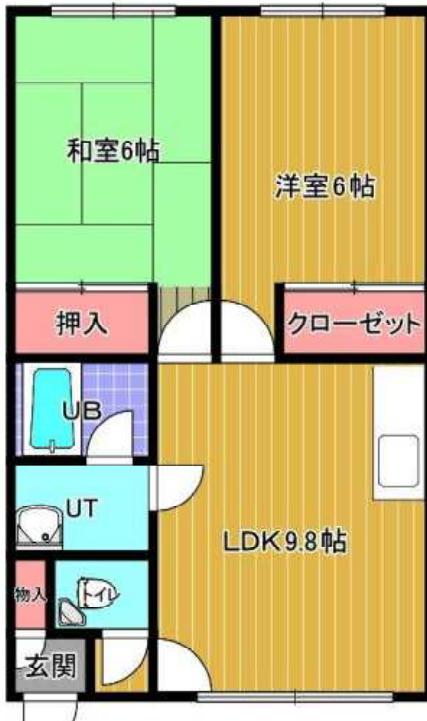
入居申込について

1. 入居申込書(貴社の物で可)に全て記入の上、FAXください。(同居人がいる場合は、必ず記入ください)。連帯保証人は原則として必要ですが、賃料保証会社対応(全保連初回のみタイプ)で審査する事も可能です。ご相談下さい。
2. 審査は、送付していただいた自筆の申込書に基づき審査いたします。虚偽の申し込みが判明した場合は、申し込みをお断りします。
3. 契約書類は、全て弊社書式の物を使用していただきます。火災保険につきましても、弊社指定の火災保険になります。
4. 明らかに故意と思われる不完全な申込書が多く見られます。弊社が審査が出来ない状態での申し込みは、FAX着信日時から24時間を優先範囲とします。それ以降は、フリーとして扱います。

敷地内駐車場 有り



**新品エアコン設置
灯油ストーブ分解整備済**



ルブルハヤシ 203号室



種目	賃貸アパート		
最寄駅	地下鉄 南平岸駅		
間取	2LDK		
賃貸条件	家賃 ¥49,000 敷金 上記賃料の1ヶ月		
所在地	札幌市豊平区西岡1条3丁目9-8		
交通期間	中央バス 西岡1条3丁目停 徒歩1分		
建物	名称	ルブルハヤシ2階 203号室	
	構造	木造亜鉛めっき鋼板葺 2階建	
	間取	9.8LDK×洋6.0×和6.0 46.1m ²	
築年月日	平成2年8月24日	契約期間	2年間
駐車場	¥6,600敷地内	物置	専用物置有
現況	空室	入居日	即入
各戸設備	FF灯油ストーブ、ガス給湯器、シャンドレ、インターホン、キッチン、UT、網戸、物置ウォシュレット(設置します)		
共益費等	共益費 月額 ¥2,000		
備考	保険料(2年間) : ¥ 20,000 (入居時) ストーブ清掃料 : ¥ 16,500 (入居時) 町内会費 : ¥ 実費 2階右端 角部屋 敷地内駐車場有り 融雪槽の灯油料負担 年間¥12,100 融雪槽への除雪は各自になります 居間クロス貼替済 エアコン設置済み		

有限会社 オール・サポート

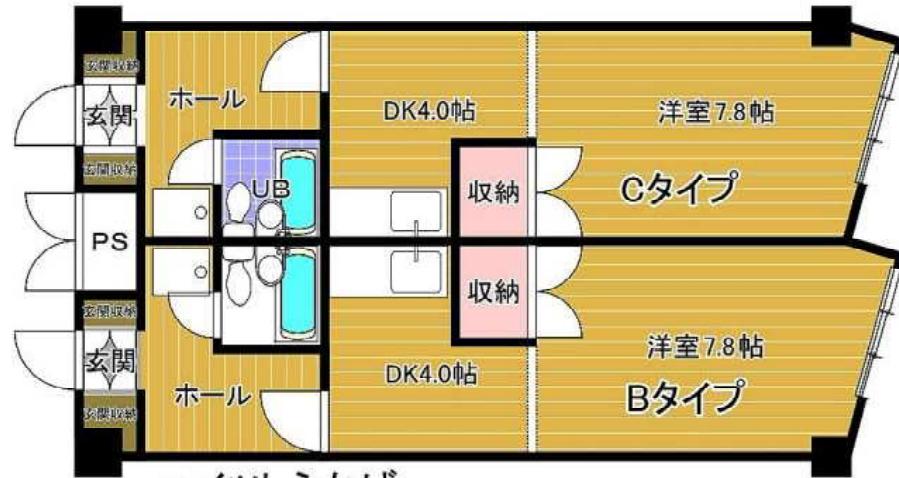
北海道知事免許石狩(5)第6672号
札幌市中央区北3条東7丁目345-301
担当:若松尚宏

TEL: 011-208-0304
FAX: 011-208-0305

■取引態様
代理

■手数料
借主客付100%

■情報公開日



ハイツしらかば

3, 6, 8, 11号室はBタイプ
2, 5, 7, 10号室はCタイプ



種目	賃貸マンション		
最寄駅	地下鉄バスセンター前駅		
間取	1DK		
賃貸条件	家賃 ¥32,000~ 敷金 賃料の1ヶ月		
所在地	札幌市中央区北3条東7丁目345		
交機 通関	地下鉄東西線『バスセンター前駅』 市バス『北3条東7停』		
建物	名称	ハイツしらかば 各部屋	
	構造	鉄筋コンクリート造 地下1階、地上3階	
	間取	1DK 7.5×4.3K	28.72m ²
築年月日	昭和58年10月	契約期間	2年間
共益費等	月額¥3,000 町内会費月額¥100		
駐車場	敷地内駐車場無し		
現況	空室	入居日	即入
各戸設備	ガスFFストーブ、ガス給湯器、卫视、レンジフード、UT、カラ-TVインターフォン、網戸、照明器具		
備考	火災保険料(2年間) : ¥18,000 ストーブ清掃費 : ¥16,500 (税込) 事務所での使用可 70歳未満の生活保護可 (賃料保証会社審査の上) 203号室: ¥32,000 208号室: ¥32,000 210号室: ¥32,000 (美装済み) 302号室: ¥32,000 (美装済み) 307号室: ¥35,000 (美装済み) 308号室: ¥35,000 (美装済み)		
	民泊 不可 老人用施設 不可		

有限会社

オール・サポート

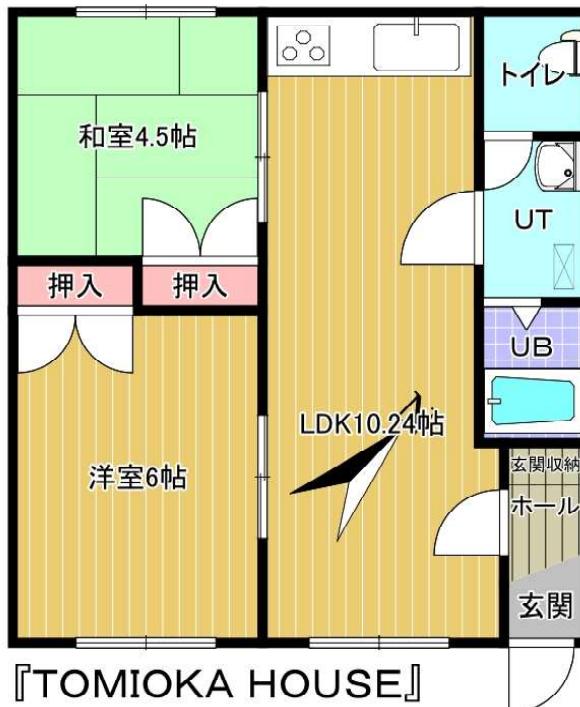
北海道知事免許石狩(5)第6672号
札幌市中央区北3条東7丁目345-301
担当:若松 尚宏

■取引態様

TEL: 011-208-0304
FAX: 011-208-0305

■手数料
借主客付100%

■情報公開日



ペット可



種目	賃貸アパート				
最寄駅	JR 手稲駅				
間取	2LDK				
賃貸条件	家賃 ¥46,000 敷金 上記賃料の1ヶ月				
所在地	札幌市手稲区富丘4条5丁目5-20				
交通期間	JRバス『富丘3条5丁目』停 徒歩 2分				
建物	名称	富丘ハウス2階 201			
	構造	木・鉄筋コンクリート造鉄筋コンクリート造			
	間取	9.5LDK×和6(洋6)×和4.5 51.68m ²			
築年月日	平成4年3月30日	契約期間	2年間		
駐車場	ガレージ ¥5,500	物置	ガレージ内		
現況	空室	入居日	即入		
各戸設備	FF灯油ストーブ、灯油給湯器、化粧台、TVインターホン、キッチン、UT、網戸、全室照明器具、洗浄便座等				
共益費等	月額 ¥1,000				
備考	保険料 (2年間)	: ¥20,000 (入居時) : ¥16,500 (入居後)			
	ストーブ清掃料	: ¥250 (町内会へ) : ¥14,300 / 1シーズン			
	町内会費	ロードヒーティング			
※ペット可 (礼金1ヶ月) 猫可 小型犬可 1匹まで					
全室クロス張替済 C.F 張替済 畳表替済					
ガレージは奥行有り バイク等の保管充分可能					

有限会社 オール・サポート

北海道知事免許石狩(5)第6672号
札幌市中央区北3条東7丁目345-301

担当:若松 尚宏

■取引態様
代理

TEL: 011-208-0304
FAX: 011-208-0305

■手数料
借主客付100%

■情報公開日